

МАТЕРИАЛЫ СОГЛАСОВАНИЯ

Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы.
Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке км 1045+500 - км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край»
на участке ПК 0+000 – ПК 180+046,22



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.04.2015

Москва

№ 1281-р

**О внесении изменений в распоряжение
Федерального дорожного агентства от 16.04.2013 № 531-р
«О подготовке документации по планировке территории объекта
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51,
М-53, М-55 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск,
Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство
автомобильной дороги М-53 «Байкал» - от Челябинска через Курган,
Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы
на участке км 1045+500 - км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский
край»**

На основании обращения ФКУ «Байкалуправтодор» от 3 июля 2015 г.
№ 07/1205:

Внести в распоряжение Федерального дорожного агентства от 16.04.2013
№ 531-р «О подготовке документации по планировке территории объекта
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53,
М-55 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово,
Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги
М-53 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово,
Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке км 1045+500 - км 1061+000
(обход г. Канска), Красноярский край» (далее - Распоряжение) следующие
изменения:

1) пункты 2, 3 Распоряжения изложить в следующей редакции:
«2. ФКУ «Байкалуправтодор»:

представить на утверждение в Росавтодор документацию по планировке
территории, разработанную в соответствии с заданием на подготовку
документации по планировке территории, являющимся приложением к
настоящему распоряжению;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения
обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решения,
указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, главе муниципального

образования Чечеульский сельсовет Канского района, главе муниципального образования Карапсельский сельсовет Иланского района, главе города Канска Красноярского края.»;

2) пункт 4 Распоряжения считать пунктом 3;

3) пункт 5 по графе «Описание» задания, являющегося приложением к Распоряжению, изложить в следующей редакции: «Российская Федерация, Красноярский край, город Канск, Канский район, Чечеульский сельсовет, Иланский район, Карапсельский сельсовет. Местоположение – проектируемый обход города Канска пройдет по юго-восточному направлению, в створе между городом Канск и населенными пунктами Чечеул и Зеленый Луг (уточняется в результате проведения проектно-изыскательских работ). Ориентировочная площадь земельного участка – 94 га. Ориентировочная протяженность автомобильной дороги – 17,1 км.».

Заместитель руководителя



А.А. Костюк



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.07.2015

Москва

№ 1336-р

Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке км 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения ФКУ «Байкалуправтодор» от 3 июня 2015 г. № 07/1492:

1. Утвердить документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» - от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Улан-Удэ, до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» - от Челябинска, через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке км 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край», являющуюся приложением к настоящему распоряжению.

2. Управлению проектирования и строительства автомобильных дорог (Т.В. Лубаков) уведомить ФКУ «Байкалуправтодор» о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. ФКУ «Байкалуправтодор»:

в семидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление заверенной печатью ФКУ «Байкалуправтодор» документации по планировке территории, главе муниципального образования Чечеульский сельсовет Канского района, главе муниципального образования Карапсельский сельсовет Иланского района, главе города Канска Красноярского края для исполнения части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечить направление документов для внесения сведений, указанных в статье 10.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», в государственный кадастр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.05.2021

Москва

№ 1951-р

О подготовке изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке км 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территорий, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», от 1 октября 2020 г. № 1591 «Об утверждении Правил внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и о внесении изменений в Правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», от 23 июля 2004 г. № 374 «Об утверждении Положения о Федеральном дорожном агентстве», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращений федерального казенного учреждения «Федеральное управление

автомобильных дорог «Енисей» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ Упрдор «Енисей») от 26 марта 2021 г. № 07/856, от 28 апреля 2021 г. № 07/1238:

1. Принять решение о внесении изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке км 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 28 июля 2015 г. № 1336-р, касающуюся участка ПК 0+000 – ПК 180+046,22 автомобильной дороги Р-255 «Сибирь» Новосибирск – Кемерово – Красноярск – Иркутск.

2. Утвердить задание на подготовку изменений в документацию по планировке территории согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Задание).

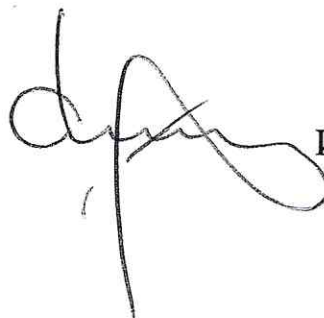
3. ФКУ Упрдор «Енисей»:

подготовить изменения в документацию по планировке территории, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с Заданием;

представить на утверждение в Росавтодор изменения в документацию по планировке территории, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения и разработанные в соответствии с Заданием;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, а также Задания главе сельского поселения Чечеульский сельсовет Канского района, главе сельского поселения Карапсельский сельсовет Иланского района, главе городского округа город Канск Красноярского края.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению Росавтодора
от "21" ноя 2021г. № 1951-р

Заместитель руководителя
Федерального дорожного агентства

И.В. Костюченко
" " 2021 г.



ЗАДАНИЕ

на подготовку изменений в документацию по планировке территории объекта
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги
М-51, М-53, М-55 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск,
Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство
автомобильной дороги М-53 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск,
Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы
на участке 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край»

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование работ	Подготовка изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край» на ПК 0+000 – ПК 180+046,22.
2.	Заказчик	Полное и краткое наименование заказчика Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Енисей» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Енисей»)
3.	Исполнитель	Подрядная организация (на основании конкурса)
4.	Источник финансирования	Федеральный бюджет
5.	Основание для подготовки документации по планировке территории	1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596. 2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.
6.	Местонахождение	Российская Федерация, Красноярский край,

	объекта строительства	городской округ город Канск; муниципальный район Канский район: сельское поселение Чечеульский сельсовет; муниципальный район Иланский район: сельское поселение Карапсельский сельсовет. Местоположение: строящаяся автомобильная дорога Р-255 «Сибирь» Новосибирск – Кемерово – Красноярск – Иркутск на участке 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край.																				
7.	Сроки завершения работ	Сентябрь 2021 года.																				
8.	Основные технические параметры	<p>Проектные характеристики объекта капитального строительства:</p> <table> <tr> <td>Категория дороги</td> <td>II</td> </tr> <tr> <td>Протяженность автомобильной дороги, км</td> <td>18,046</td> </tr> <tr> <td>Расчетная скорость, км/час</td> <td>120</td> </tr> <tr> <td>Число полос движения</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Ширина проезжей части, м</td> <td>7,5</td> </tr> <tr> <td>Ширина земляного полотна, м</td> <td>15,0</td> </tr> <tr> <td>Ширина обочины, м</td> <td>3,75</td> </tr> <tr> <td>Тип дорожной одежды</td> <td>капитальный цементобетонное</td> </tr> <tr> <td>Вид покрытия</td> <td><u>1/284,57</u></td> </tr> <tr> <td>Мостовые сооружения, шт./п.м</td> <td></td> </tr> </table>	Категория дороги	II	Протяженность автомобильной дороги, км	18,046	Расчетная скорость, км/час	120	Число полос движения	2	Ширина проезжей части, м	7,5	Ширина земляного полотна, м	15,0	Ширина обочины, м	3,75	Тип дорожной одежды	капитальный цементобетонное	Вид покрытия	<u>1/284,57</u>	Мостовые сооружения, шт./п.м	
Категория дороги	II																					
Протяженность автомобильной дороги, км	18,046																					
Расчетная скорость, км/час	120																					
Число полос движения	2																					
Ширина проезжей части, м	7,5																					
Ширина земляного полотна, м	15,0																					
Ширина обочины, м	3,75																					
Тип дорожной одежды	капитальный цементобетонное																					
Вид покрытия	<u>1/284,57</u>																					
Мостовые сооружения, шт./п.м																						
9.	Исходные данные	<p>1. Откорректированная проектная документация по объекту в части выделения в отдельный этап строительства работ по переустройству нефтепроводов (в соответствии с техническими условиями АО «Транснефть - Западная Сибирь»).</p> <p>2. Документация по планировке территории объекта, утвержденная распоряжением Росавтодора от 28.07.2015 № 1336-р.</p> <p>3. Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>																				
10.	Цель работы и задачи	<p>1. Разработка проекта планировки территории. Изготовление чертежей проекта планировки территории. Формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории (пояснительная записка, материалы в графической форме).</p> <p>2. Разработка проекта межевания территории. Изготовление чертежей проекта межевания территории. Формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.</p> <p>3. Разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования.</p>																				

<p>11. Требования к выполнению и содержанию работ</p>	<p>Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край» выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно:</p> <p>Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Водного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Лесного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти и принятия уполномоченными органами</p>
---	--

исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;

постановления Правительства РФ от 01.10.2020 № 1591 «Об утверждении Правил внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и о внесении изменений в Правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;

приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;

приказа Минтранса РФ от 18.08.2020 № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;

приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

		<p>государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства;</p> <p>письмо ФГБУ «ФКП Росреестра» от 15.06.2015 № 11-1836-КЛ.</p> <p>При разработке проекта планировки учитывать территориальное планирование субъекта Российской Федерации, муниципального образования.</p> <p>Чертежи проекта планировки территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:1000) в масштабе М 1:1000; 1:2000.</p> <p>Чертежи проекта межевания территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:1000) в масштабе М 1:1000; 1:2000.</p>
12.	Состав и содержание работ	<p>Документацию по планировке территории выполнить в следующем составе:</p> <p>1. Проект планировки территории.</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (масштаб 1:1000; 1:2000).</p> <p>Дополнительно должны быть отображены границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования федерального значения с учетом соблюдения соответствующих норм и требований к их размещению.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных</p>

объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане.

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) (масштаб 1:10000; 1:25000);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:1000; 1:2000);

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:1000; 1:2000);

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:1000; 1:2000);

д) схема границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:1000; 1:2000);

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (масштаб 1:1000; 1:2000);

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (масштаб 1:1000; 1:2000);

з) схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:1000; 1:2000);

иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено),

существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

2. Проект межевания территории.

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные

номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек;

е) границы планируемых санитарно-защитных зон.

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:

условные номера образуемых земельных участков;

номера характерных точек образуемых земельных участков;

кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;

площадь образуемых земельных участков;

способы образования земельных участков;

сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;

целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов

недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (в формате *.mid, *.mif для внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости);

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» содержит чертежи, на которых отображаются:

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

		<p>д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>з) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>и) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;</p> <p>л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <p>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</p> <p>б) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
13.	<p>Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику</p>	<p>После утверждения внесения изменений в документацию по планировке территории материалы представляются в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 экземпляра документации на бумажном носителе; - 1 экземпляр документации на электронном носителе (DVD диск, флэш-накопитель). <p>Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования.</p> <p>Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе.</p> <p>Форматы электронных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах,

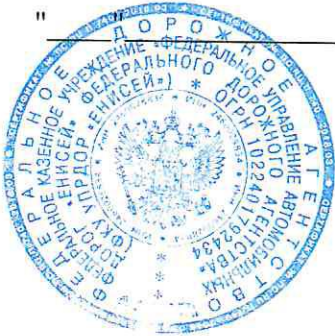
		совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls, pdf); - графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad, Mapinfo, Panorama; - прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.
--	--	--

Заказчик:

Начальник Федерального казенного учреждения "Федеральное управление автомобильных дорог "Енисей" Федерального дорожного агентства"

_____ А.В. Андреев

" _____ 2021 г.



Согласовано:

Начальник Управления земельно-имущественных отношений
Федерального дорожного агентства

_____ А.И. Соколовский

" _____ 2021 г.



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ИЛАНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАПСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Адрес: 663806, Россия, Красноярский край, Иланский район, с.Карапсель, ул. Юбилейная 1а
тел. 8 (39 173) 78- 237; 8 (39173) 78 – 225; факс 8 (39173) 78-237
исх. № 115 от 24.06.2021 г.

Начальнику ФКУ Упрдор "Енисей"
Андрееву А.В.
И.о. главы Карапсельского сельсовета
Золотарева О.С.

Администрация Карапсельского сельсовета Иланского района Красноярского края рассмотрела и согласовывает документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край" направленную ФКУ Упрдор "Енисей" (исх. от 21.06.2021 № 07/1785).

И.о. главы Карапсельского сельсовета

О.С. Золотарева





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Администрация
г. Канска
Красноярского края
663600, г. Канск,
ул. Ленина, 4/1,
телефон: 3-30-50
факс: 3-34-76

E-mail: admgorodkansk@ya.ru

Сайт: www.kansk-adm.ru

от 29.06 2021 № 2825

на № 07/1786 от 21.06.2021

О согласовании документации

Уважаемый Андрей Владиславович!

Администрация города Канска в ответ на Ваш запрос от 21.06.2021 г. №07/1786 «О документации по планировке территории» сообщаем, что согласовывает документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкции участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» - от Челябинска через курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ, до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» - от Челябинска через курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ, до Читы на участке 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край».

Первый заместитель главы города
по вопросам жизнеобеспечения

П.Н. Иванец

**Администрация
Чечеульского сельсовета
Канского района
Красноярского края**
663630 с.Чечеул,
ул.Кооперативная, 8
ИНН 2418000472, БИК
040407001,
КПП 245001001
телефон: (39161) 78-1-74
e-mail:adm-checheul@yandex.ru

ФКУ УПРДОР «ЕНИСЕЙ»

Начальнику

А.В. Андрееву

иск. № 228 от 22.06.2021.

В ответ на запрос от 21.06.2021 года с исходящим № 07/1784 сообщает о согласовании внесенных изменений в документацию по планировке территории по Объекту на участке ПК 0 + 000 – ПК 180 + 046,22.

Заместитель главы

Чечеульского сельсовета



С.С. Соловьева

Исп. Олеся Николаевна Кирпиченко

8(39161)78193

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФЕДЕРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ «ЕНИСЕЙ»
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»
ФКУ УПРДОР «ЕНИСЕЙ»

Ленина ул., д.111, г. Красноярск, 660017
Телефон: (8391)265-08-11, факс: (8391)221-02-32,
E-mail: enisey@post.kts.ru, <http://www.uprdor-enisey.ru>

21.06.2021 г. № 07/ 1784

На № _____ от _____

Главе муниципального образования
Чечеульский сельсовет
Канского района Красноярского края

С.А. Лапину

663630, Красноярский край, Канский район,
с. Чечеул, ул. Кооперативная, 8

О документации по
планировке территории

Уважаемый Сергей Анатольевич!

ФКУ Упрдор "Енисей" является государственным заказчиком по подготовке документации по планировке территории объекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке 1045+500 – км 1061+000 (обход г. Канска), Красноярский край" (далее – Объект).

Документация по планировке территории Объекта утверждена распоряжением Федерального дорожного агентства от 28.07.2015 № 1336-р.

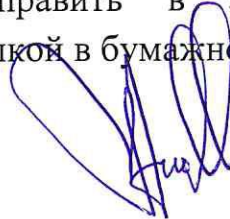
В связи с незначительным изменением существующих и планируемых элементов планировочной структуры подготовлена документация по внесению изменений в документацию по планировке территории по Объекту на участке ПК 0+000 - ПК 180+046,22.

В соответствии п. 13 "Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти ...", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884, и ч. 12.7, 12.8, 21 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документация по планировке территории Объекта федерального значения в течении 15 дней подлежит согласованию с главой поселения/городского округа на территории которого осуществляется строительство объекта.

Предметом согласования обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения при планируемом размещении линейного Объекта.

Прошу Вас рассмотреть и согласовать документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории по Объекта (ссылка для скачивания <https://cloud.mail.ru/public/8f4g/fqe65gRss>).

Ответ прошу направить в электронном виде на e-mail: trippe1.baikal@mail.ru с досылкой в бумажном виде в установленном порядке.



Начальник

А.В. Андреев



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
Красноярского края**

Мира пр., д. 110, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 211-00-82
Телефон: (391) 249-30-26
public@krskstate.ru
http://www.krskstate.ru

16 ИЮЛ 2021 № 3-08488

07/1787 от 21.06.2021

На № _____

Начальнику федерального
казенного учреждения
«Федеральное управление
автомобильных дорог «Енисей»

А.В. Андрееву

О согласовании документации
по планировке территории

Уважаемый Андрей Владиславович!

Правительство Красноярского края, рассмотрев документацию, расположенную по адресу: <https://cloud.mail.ru/public/8a4g/fqe65gRss>, о внесении изменений в документацию по планировке территории по объекту «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-51, М-53, М-55 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы. Строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» – от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы на участке 1045+500 км – 1061-000 (обход г. Канска), Красноярский край», руководствуясь частями 3 и 5 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и распоряжением Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р «Об утверждении Перечня объектов инфраструктуры, в отношении которых применяются особенности, установленные Федеральным законом «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», сообщает о согласовании данных изменений без замечаний.

С уважением,

первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

Ю.А. Лапшин